

CURRICULUM PROFESSIONALE

INFORMAZIONI PERSONALI

Giovanni Lucchi

Sesso: M

Luogo e data di nascita: Cesenatico 07.10.1959

Nazionalità: Italiana

Residenza: Via San Pellegrino n° 92 – 47042 Cesenatico (FC)

Domicilio Professionale: Via Giordano Bruno n° 7 – 47042 Cesenatico (FC)

Telefono: 054775372 (studio) / 3386579335 (cellulare)

Titolo di studio: Laurea di dottore in architettura conseguita presso la facoltà di architettura dell'Università degli Studi di Firenze con esame generale di laurea in data 10.07.1086

Email / PEC: giovanni.lucchi@archiworldpec.it

Sito Web: studioarchit.it

Iscrizione Albo: Settore architetto / Data prima iscrizione all'ordine 04/05/1987 / Numero d'iscrizione 233

Iscrizione, con numero d'iscrizione 113, all'albo dei consulenti tecnici d'ufficio del Giudice presso il Tribunale di Forlì – Cesena. Nel tempo l'architetto ha svolto la mansione di CTU accertamenti tecnici preventivi e cause civili.

L'architetto Giovanni Lucchi è iscritto

ESPERIENZA PROFESSIONALE

L'architetto Giovanni Lucchi nell'anno 1988 fonda con Budini Roberto dottore agronomo, Maurizio Berlati ingegnere civile, Gabriele Conti geometra, l'associazione professionale " studio arch.i.t. " che attualmente ha sede in Cesenatico in via G. Bruno numero 7. Lo studio arch.i.t. opera nel settore dell'architettura, dell'ingegneria strutturale, della progettazione del verde, della topografia e dell'estimo.

Le prestazioni professionali riportate sono inerenti all'attività e responsabilità della progettazione architettonica preliminare, definitiva ed esecutiva , con esclusione della progettazione strutturale, e alla direzione dei lavori delle opere architettoniche. Le progettazioni che non hanno avuto esecuzione sono segnalate con la dicitura di "non realizzato "

Prestazioni professionali (anno 1988 – 2025)

2025 Progetto architettonico preliminare inerente edificio residenziale plurifamiliare in Cesenatico in via Cesenatico.

Committente: Martino Immobiliare srl con sede in Forlì.

2025 Progetto architettonico preliminare inerente edificio residenziale plurifamiliare in Cesenatico in via Mincio angolo via Savio.

Committente: Società TreEffe di Farfani Paolo & C con sede in Gambettola.

2025 Progetto preliminare e definitivo per il restauro conservativo e ristrutturazione edilizia di Villa Storica denominata " Villa Bosi " sita in Cesenatico in via De Amicis angolo Via Ferrara. Progetto in collaborazione come coprogettista con architetto Stefano Rossi.

Committente: Società Cesena Nord srl di Bruno Bastone con sede in Cesena (FC).

2025 Progetto preliminare di edificio residenziale plurifamiliare in Cesenatico in via De Amici angolo via Verga,

Committente e proprietà: Soc Presidente di Tosi Vittorio & C s.a.s. con sede in Cesenatico

2025 Progetto preliminare per la costruzione, previa demolizione di edificio ad uso residenziale, servizi all'abitazione e piscina in via Campone Sala, località Sala di Cesenatico (FC)

Committente: Zavalloni Pierangelo ed altri residente Cesenatico.

2024 Progetto preliminare per la realizzazione di un rifugio escursionistico per ciclisti denominato " Bicigrill " da realizzarsi lungo la ciclovia del Pisciatello che collega Cesena a Cesenatico

Committente: Valentina Donzetti residente in Montiano (FC).

2024 Progetto preliminare e definitivo per la rigenerazione del Palazzo Ex sede Coop in viale Roma a Cesenatico (FC) con demolizione e ricostruzione di edificio commerciale costituito da piano interrato e sette livelli fuori terra. (rilasciato permesso di costruire) Committente: Società Xbuilding srl con sede in Cesena.

2024 Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo per la realizzazione di residenza unifamiliare in Montiano (FC) proprietà: Berretti Sofia.

2024 Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo di casa unifamigliare in Cesenatico località Bagnarola.
Committente: Magnani Enrico

2024 Progetto preliminare per la rigenerazione di edificio produttivo denominato " Nuovo Kamikaze " sito in Cesenatico in via Anita Garibaldi angolo Viale Dei Mille.

Committente: Società Nuovo Kamikaze srl con sede in Cesenatico.

2024 Progetto preliminare inherente proposta di accordo operativo in base alla L.R 24 / 2017 della Regione E.R al fine di realizzare un insediamento turistico nell'area posta in Cesenatico e denominata " Area Parco Levante " avente una estensione di circa ha 6,5
Committente: Parco Levante srl; LF sas di Morellino Angelo & C, AEP Proposte srl; Terme di Cervia srl, Gesturist Cesenatico Spa;

2024 Progetto Preliminare e definitivo per intervento di ristrutturazione di complesso residenziale sito in Cesenatico in via Cartesio, località Villamarina composto da due edifici insistenti nella stessa area pertinenziale.
Committente: Società Hotel Foglieri di Pasini Leandro & C con sede in Cesenatico.

2023 Valutazione preventiva per trasformazione alberghiera dell'Hotel Stresa posto in Cesenatico nel lungo mare viale Carducci fine di eseguire opere di restauro e risanamento conservativo, come previsto dalla scheda di Pug, con eliminazione del vincolo alberghiero per realizzare residenza.
Committente: Soc. Fioravanti di Pedrazzi Raffaella.

2023 Valutazione preventiva per ristrutturazione tramite demolizione e ricostruzione con eliminazione del vincolo alberghiero di struttura alberghiera dismessa denominata " ex pensione Genzianella " sita in via Trevisani A Cesenatico FC.
Committente: Dominici Simone residente in Cesenatico.

2022 Studio preliminare e definitivo inherente a progetto urbanistico attuativo in comparto sito in Villamarina di Cesenatico al fine di addivenire ad " accordo operativo " (L.R 23 / 2005 art. 38). Dimensione comparto mq 18.000.
Committente: Società Tosi Villamarina s.r.l.

2022 Studio preliminare e definitivo per addivenire ad " accordo operativo " (L.R 23 / 2005 art. 38) in merito alla rigenerazione del complesso ex colonia Bonomelli sita in viale Carducci di Cesenatico. Progetto in collaborazione professionale con Edoardo Preger di Cesena.

Committente: società Remabi s.r.l. di Bologna.

2021 Studio preliminare e definitivo per recupero facciate all'Hotel Foglieri di Villamarina di Cesenatico proprietà: PasiniHotels di Cesenatico;

2021 Progetto preliminare di progettazione di complesso residenziale - commerciale in viale Roma a Cesenatico a rigenerazione del palazzo ex coop.
proprietà: Magnani Massimo, Sintini Marziano, Coop Alleanza 3.0

2020 Progetto preliminare e definitivo di recupero facciate (bonus facciate) al condominio Carducci sito in Cesenatico lungomare Viale Carducci
proprietà: Condominio Carducci amministratore pro tempore Guidomei - Casadei di Cesenatico;

2020 Studio preliminare intervento di efficientamento energetico, superbonus 110, al condominio Beau Rivage sito in Cesenatico lungomare viale Carducci
proprietà: Condominio Beau Rivage amministratore pro tempore Guidomei - Casadei di Cesenatico;

2020 Collaudi statici del complesso alberghiero denominato " Hotel Leonardo " sito in Cesenatico in via Zara proprietà della società Hotel Leonardo di Barocci Giancarlo & s.a.s,

2020 Valutazioni tecniche - urbanistiche in merito alla fattibilità urbanistica di comparto inserito nello IUC 33 del Rue di Bellaria. in collaborazione con ing- Armando Valentini dello Studio Ager di Bellaria, su incarico di Redi Gaza ed altri, residente in San Mauro Pascoli;

2019 Progetto preliminare, quale proposta all'interno del PUG, per rigenerazione di complesso edilizio denominato " ex cinema Apollo " sito in Cesenatico in via Melozzo da Forlì su incarico del Sig. Tosi Vittorio residente in Savignano Sul Rubicone via Monsignor Romero.

2019 Redazione di progetto preliminare, quale proposta all'interno del PUG, quale collaboratore dell'architetto Sanzio Castagnoli di Cesena, inherente a complesso architettonico composto da ristorante e ricettivo in Cesenatico viale Cavour proprietà di Faccani Alberto;

2019 Progetto urbano di attuazione per l'insediamento di struttura commerciale (Eurospin) con opere di urbanizzazione all'interno del comparto e comprese opere fuori comparto consistenti in pista ciclabile, in via del Lavoro e via Lasagna a Gambettola. Progetto in collaborazione con l'architetto Gianni Bisulli di Gambettola.

Committente: Società Solgam di Farfani Paolo s.a.s. con sede a Gambettola

2019 Consulenza tecnico - urbanistica in merito alla redazione del PUG di Cesenatico (piano urbanistico generale), quale consulente dell' associazione albergatori di Cesenatico (ADAC), con sede in Viale Mazzini a Cesenatico;

2019 Consulenza tecnico - urbanistica in merito alla redazione del PUG di Cesenatico (piano urbanistico generale) quale consulente della cooperativa esercenti stabilimenti balneari di Cesenatico, con sede in Cesenatico in via Magrini;

2018 Consulenza tecnico urbanistica inherente alla redazione di accordo per permesso di costruire in deroga, al fine di realizzare un complesso alberghiero denominato " Hotel Santamonica " in Villamarina di Cesenatico per conto della soc. Belvivere srl con sede in Cesenatico.

2017 Relatore alla trasmissione Rai " Uno Mattina " del 19.06.2017 in qualità di architetto con esperienza in recupero di edifici in occasione del servizio sull'incendio all'edificio londinese " Grenfell Tower " (Saxa Rubra Rai - Roma)

2017 Perizia giurata di stima di valore di beni immobiliari consistenti in edificio abitativo sito in Cesenatico.

Committente: Luca Bravetti di Cesenatico.

2017 Perizia giurata di stima di valore di beni immobiliari consistenti in terreni siti in Cesenatico, località Cannucceto, Committente: Bocchini Salvatore di Cesenatico ed altri.

2017 Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo inherente ristrutturazione di edificio ad uso abitazione monofamiliare sita in Cesenatico, località Villalta.

Committente: Lucchi Andrea residente a Gatteo.

2016 Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo inherente il permesso di costruire convenzionato numero 5 delle norme tecniche del piano regolatore di Cesenatico al fine di realizzare opere di urbanizzazione inerenti parcheggio da 130 posti auto, struttura alberghiera composta da 152 camere, numero tre edifici residenziali per totali 61 alloggi in Cesenatico località Valverde.

Committente: Società President di Tosi Vittorio & C s.a.s. con sede in Savignano sul Rubicone.

2016 Perizia giurata di stima di valore di beni immobiliari consistenti in villino storico in Cervia.

Committente: Mazzoli Mauro di Bologna.

2016 Perizia giurata di stima di valore di beni immobiliari consistenti in fabbricati in Cesenatico e terreni in Cesenatico e Cervia. Committenti: Vincenzi Lorenzo di Cesenatico ed altri.

2015 Consulenza tecnica di parte nell'accertamento tecnico preventivo presso il Tribunale di Forlì numero 6699/2014, ricorrente Romualdi Enrica ed altri, resistente soc. Monza s.a.s. e Pasini e Ranieri.

Committente: Monza s.a.s.

2015 Consulenza tecnica di parte nell'accertamento tecnico preventivo presso il Tribunale di Forlì numero 1689 / 2013 ricorrente Immobiliare Baiardi, resistente Impresa Edile Sace snc e ing. Maraldi.

Committente: Impresa Edile Baiardi snc

2015 Consulenza tecnica di parte nell'accertamento tecnico preventivo inherente causa presso il Tribunale di Rimini ruolo generale 5719/2012 (Ricorrente CMC Ravenna, Resistente Gibi srl, terzo chiamato Oreste Diversi).

Committente: Oreste Diversi

2015 Progetto corpo di fabbrica ad uso ripostiglio agricolo con tetto fotovoltaico da realizzarsi in Cesenatico, via Boscabella Committente: Bocchini Maria Adele

2015 Perizia tecnica per la valutazione di danni in edifici realizzati in Milano Marittima di Cervia provincia di Ravenna per conto della società Cortina Mare s.r.l. con sede in Cesena

2015 Perizie di stima al fine di ricercare il valore di mercato di beni immobiliari consistenti in fabbricati residenziali, fabbricati commerciali, fabbricati artigianali, e terreni in Cesenatico, Gatteo a Mare, Sant'Agata Feltria.
Committente: Soc. Sipla srl con sede in Cesenatico

2014 Collaborazione con ing. Maurizio Berlati al fine redigere relazione in merito alla vulnerabilità sismica di un complesso alberghiero posto in Valverde di Cesenatico in viale Carducci 278.

Committente: Società C.E.T Centro turistico europeo di Ricci Giancarlo & C s.a.s.

2014 Prestazione professionale per realizzazione di parcheggio pubblico in località Villamarina di Cesenatico in ottemperanza a permesso di costruire convenzionato. (in fase di elaborazione la progettazione definitiva)

Committente: Società C.E.T Centro turistico europeo di Ricci Giancarlo & C s.a.s.

2014 Prestazione professionale per perizia inherente a CTP nel procedimento civile ruolo Generale 102143 / 11
Dottoressa Silvia Zinitti presso Tribunale di FC.

Committente Barbara Alberti e Antonio Casalini di Cesena.

2014 Progetto per la realizzazione di abitazione unifamiliare in via Savio 914 in Comune di Cesena (presentata istanza di valutazione preventiva)

Committente: Vasini Pierre e Lega Wirma.

2013 Consulenza tecnica di parte nel procedimento fra la società cooperativa a responsabilità limitata "Ubaldo Comandini " contro " Ristorante Carpineta di viola Roberto & C s.n.c. "

2013 Consulenza tecnica di parte nel procedimento penale 1194/11 R.G.N.R. presso il Tribunale di Ravenna.
(Committente Gherardi Alessandra residente in Cervia)

2013 Prestazione professionale per consulenza tecnica al fine di redigere accordo di programma, con il Comune di Cesenatico e Provincia di FC, per l'attuazione di complesso termale e ricettivo in Cesenatico (FC)

Committente: Società Parco Levante S.r.l. con sede in Cesena

2013 Prestazione professionale per studio di fattibilità per piano urbanistico attuativo previsto in adozione nella variante al PRG del Comune di Cesenatico (FC) con previsione di struttura alberghiera, edificio residenziale plurialloggio e parcheggio pubblico
Committente: Tosi Vittorio residente in Savignano sul Rubicone (FC)

2013 Prestazione professionale per la realizzazione di opere di ristrutturazione, consolidamento e adeguamento sismico per il recupero di edificio sito in via Guidi di Calisese di Cesena (FC) (opere in corso di esecuzione)
Committente: Savini Massimo residente in Cesena (FC)

2013 Prestazione professionale per la realizzazione in ampliamento della sala da pranzo nella struttura turistico alberghiera denominata Hotel Lido in viale Carducci a Cesenatico (FC) (in corso di redazione la progettazione esecutiva) - <http://www.pollinihotels.com/lido/>

Committente: Immobiliare Tiziana srl con sede in Cesenatico (FC)

2013 Prestazione professionale per lo studio di fattibilità inherente urbanizzazione per mq. 19.000 in v. Del Lavoro, Gambettola (FC) al fine di inserire l'intervento nel piano operativo comunale (progetto in collaborazione con architetto Gianni Bisulli di Gambettola)
Committente: Società Tre Effe di Farfani Romano & C s.a.s. con sede in Gambettola (FC)

2012 Prestazione professionale per ampliamento e sopraelevazione di struttura alberghiera denominata Hotel Lido in viale Carducci a Cesenatico (FC) al fine di realizzare il centro benessere della residenza turistico alberghiera. <http://www.pollinihotels.com/lido/>
Committente: Immobiliare Tiziana srl con sede in Cesenatico (FC)

2012 Prestazione professionale per la costruzione di edificio plurialloggio per totali 7 alloggi in via Savio a Cesenatico (FC)
Committente: Società Tre Effe di Farfani Romano & C s.a.s. con sede in Gambettola (FC)

2004 / 2011 (fine lavori) **Grattacielo di Cesenatico.** Prestazione professionale per il consolidamento delle strutture e realizzazione di nuove facciate al grattacielo di Cesenatico.. (in collaborazione con ing. Maurizio Berlati, ing. Ivan Missiroli)
Committente: Condominio Marinella II con sede in Piazza Costa a Cesenatico (FC)

2011 Prestazione professionale per la costruzione di edificio plurialloggio per totali 7 alloggi in via Montaletto a Cesenatico (FC)
Committente: Società Delba srl con sede in Cesenatico (FC)

2010 Prestazione professionale per recupero delle facciate del condominio " Lido " sito in Località Valverde di Cesenatico (FC)
Committente: Condominio " Lido " con sede in Cesenatico (FC)

2010 Prestazione professionale per recupero delle facciate del condominio " Elite " sito in Località Valverde di Cesenatico (FC)
Committente: Condominio " Elite " con sede in Cesenatico (FC)

2009 Prestazione professionale per consolidamento statico, recupero facciate e creazione di terrazza sul mare nel ristorante " Gambero Rosso " posto sul molo di levante di Cesenatico (FC) (Non Realizzato)
Commitente: Società Gambero Rosso s.r.l. con sede in Cesenatico (FC)

2009 Prestazione professionale per perizia_inerente stima di valore di beni immobili posti sul porto Canale di Cesenatico
Committente Bar Pub Maraffa di Cesenatico.

2009 Prestazione professionale per la realizzazione di opere di ristrutturazione e consolidamento al fine di realizzare una struttura turistico alberghiera in via Vincenzi in comune di San Mauro Mare (FC)

<http://www.residenzaaltamarea.it/>

Committente: Società Tre Effe di Farfani Romano & C s.a.s. con sede in Gambettola)

2008 Prestazione professionale per la ristrutturazione e il consolidamento di edificio residenziale per totali 2 alloggi in via Della Repubblica a Cesenatico (FC)

Committente: Società Tre Erre di Proti Claudio, Delvecchio Delio e Paolo & C s.a.s. con sede in Cesenatico (FC)

2007 Prestazione professionale inerente consulenza e predisposizione documentazione al fine di acquisire il parere della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Ravenna per lavori di Restauro al Palazzo Nardini sito in Sogliano al Rubicone (FC)

<http://www.terredelrubicone.it/italiano/edifici-scheda.php?id=22>

Committente: Società Sogliano Ambiente con sede in Piazza Garibaldi a Sogliano al Rubicone (FC)

2007 Prestazione professionale per la realizzazione di stazione ecologica in località Bivio Montegelli di Sogliano al Rubicone (FC) (Non realizzata)

Committente: Comune di Sogliano al Rubicone (FC)

2007 Prestazione professionale inerente allo studio del piano del colore inerente comparto di espansione residenziale in Svignano
Committente: Società Ivas S.r.l. di San Mauro Pascoli /

Incarico assegnato a seguito di appalto - concorso informale ad invito

2006 Prestazione professionale per la realizzazione per lo studio fattibilità per accordo di programma inerente insediamento residenziale e parcheggio pubblico per totali 21 alloggi. In località Villalta di Cesenatico (FC)

Committente: Società Tre Erre di Proti Claudio, Delvecchio Delio e Paolo & C s.a.s. con sede in Cesenatico (FC)

2006 Prestazione professionale per la costruzione di edificio a destinazione artigianale – terziario in S.S. Adriatica al fine di realizzare Palestra per totali mq. 1500. In Cesenatico (FC)

http://www.palestrachampions.it/palestra_krom_cesenatico.htm

Committente:Società Valba di Vasini Federico & C s.n.c. con sede in via Talete a Cesenatico (FC)

2006 Prestazione professionale per la realizzazione di Insediamento produttivo (PIP) in Cesenatico Via Fenili superficie comparto pari a mq. 33.000, consistente nella realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e complesso turistico ricettivo denominato Due Ponti Village sito in Cesenatico (FC).

<http://www.duepontivillage.it/>

Committente: Canducci Floriano residente in San Mauro Pascoli (FC)

2006 Prestazione professionale per la costruzione di edificio residenziale plurialloggio composto da 5 unità in Via Marconi a Cesenatico (FC)

Committente: Società City immobiliare s.a.s. di Gnoli Pietro e Delvecchio Paolo con sede in Cesenatico (FC)

2006 Prestazione professionale per la realizzazione di piano di attuazione urbanistica per la realizzazione di opere urbanizzazione per totali 4000 mq e costruzione di complesso residenziale residenziale per totali 16 alloggi abitativi in v. Verdi, Gambettola (FC)

Committente: Società Tre Effe di Farfani Romano & C s.a.s con sede in Gambettola (FC)

2005 Prestazione professionale per la realizzazione per la ristrutturazione edilizia, ampliamento e consolidamento di edificio al fine di realizzare 10 unità residenziale in Largo Capuccini nel centro storico di Cesenatico (FC)

Società City immobiliare sas di Gnoli Pietro e Delvecchio Paolo con sede in Cesenatico (FC)

2005 Prestazione professionale per esecuzione opere di restauro, consolidamento abitazione unifamiliare con realizzazione di piscina privata in Comune di Montiano (FC)

Committenti: Signori Francesconi Maurizio e Farfani Mara residenti in Gambettola

2004 Prestazione professionale per la costruzione di edificio plurialloggio per totali 5 alloggi in via Marconi a Cesenatico (FC)
Committente: Società City immobiliare s.a.s di Gnoli Pietro e Delvecchio Paolo con sede in Cesenatico (FC)

1994 Prestazione professionale per la costruzione di edificio artigianale per mq. 1500 in via delle Quercie in località Villalta di Cesenatico

Committente: Società Sacchetti Lucio & C s.n.c. con sede in Cesenatico (FC)

2004 Prestazione professionale per la costruzione di spazio coperto al servizio del mamyspub inserito nel complesso architettonico del Grand Hotel di Cesenatico in Piazza Andrea Costa a Cesenatico FC

<http://www.mamyspub.it/>

Committente: Società Mamy's Pub di Mami Giuseppe & C s.n.c. con sede in Cesenatico (FC)

2003 Prestazione professionale per la progettazione preliminare e definitivo inherente costruzione di edificio uso oratorio nella Parrocchia Santa Maria Cleofona di Budrio di Longiano. (Non realizzato)

Committente: Consiglio Parochiale di Budrio di Longiano (FC)

2003 Prestazione professionale per la costruzione di edicola funeraria nel cimitero comunale in via Mazzini a Cesenatico (FC)

Committente: Rossi Palma residente a Cesenatico (FC)

2002 Prestazione professionale per la costruzione di edificio residenziale composto da 12 alloggi in Via dei Pini Zadina di Cesenatico (Fc)

Committente: Società Pa.e.ma di Berti Paola & C snc con sede in Zadina di Cesenatico (FC)

2002 Prestazione professionale per la realizzazione di opere di recupero facciate " Hotel delle Nazioni " in V.le Carducci (lungomare) a Cesenatico (prestazione professionale inherente studio architettura delle facciate)

Committente: Società Hotel delle Nazioni di Galeazzo e Ricci snc con sede a Cesenatico (FC)

2002 Prestazione professionale per la costruzione di edificio industriale / artigianale per mq. 3500 in Via dei Girasoli in Cesenatico (FC)

<http://www.consortoidraulicesenatico.it/servizi.php>

Committente: Società Invest15 srl con sede in Cesenatico (FC)

2002 Prestazione professionale per la costruzione di edificio artigianale in via dei Tigli in località Villalta di Cesenatico

Committente: Società Covec s.c.a.r.l. con sede a Cesenatico (FC)

2002 Prestazione professionale per la costruzione di edificio per complessivi 6 alloggi in centro storico, Largo San Giacomo, a Cesenatico (FC)

Committente: Società City immobiliare s.a.s di Gnoli Pietro e Delvecchio Paolo con sede in Cesenatico (FC)

2001 Prestazione professionale per la realizzazione Progetto di restauro, consolidamento e cambio d'uso di un edificio al fine di realizzare 11 unità residenziali in v. De Amicis, Cesenatico (FC)

Committente: Società Nizza srl con sede in Cesenatico (FC)

2001 Prestazione professionale per la costruzione di edicola funeraria nel cimitero comunale in via Mazzini a Cesenatico (FC)

Committente: Giunchi Gino residente a Cesenatico (FC)

2001 Prestazione professionale per costruzione di capannone ad uso industriale - artigianale in Via Dei Girasoli a Cesenatico (FC)

Committente: Società Tre Erre di Proti Claudio, Delvecchio Delio e Paolo & C s.a.s. con sede in Cesenatico (FC)

2001 Prestazione professionale per la ristrutturazione e cambio d'uso di un complesso alberghiero, denominato Hotel Marchino, al fine di realizzare spazi commerciali e 14 unità residenziali,in via Mazzini nel centro storico di Cesenatico (FC),

Committente: Società Immobiliare Portocanale srl con sede in Cesena (FC)

2000 Prestazione professionale per la costruzione di villa bifamiliare in V. Biscabella, Cesenatico (FC)

Committente: Magnani Roberto

2000 Prestazione professionale per la costruzione di villa d' abitazione unifamiliare in v. Boscabella, Cesenatico (FC)

Committente: Bocchini Maria Adele residente a Cesenatico (FC)

1999 Prestazione professionale per la costruzione di edicola funeraria nel cimitero comunale in via Mazzini a Cesenatico (FC)

Committente: Famiglia Zanuccoli Luigi residenti in Cesenatico (FC)

1999 Prestazione professionale per la costruzione di edicola funeraria nel cimitero comunale in via Mazzini a Cesenatico (FC)

Committente: Piesanti Ippolito e Urbinati residenti in Cesenatico (FC)

1998 Prestazione professionale per la costruzione di edificio residenziale plurifamiliare in v. Canova, a Cesenatico (FC)

Committente: Tosi Vittorio residente in Savignano sul Rubicone (FC)

1998 Prestazione professionale per la realizzazione di nuovo ingresso all'Hotel Rosso Blu sito in Cesenatico (FC)

Committente: Società Rosso Blu con sede in Cesenatico (FC)

1998 Prestazione professionale per la costruzione di edificio per complessivi 5 alloggi in via Puccini a Cesenatico (FC)

Committente: Società Immobiliare Puccini s.a.s. con sede in Cesenatico (FC)

1998 Prestazione professionale per la costruzione di casa colonica in località Cannucceto di Cesenatico (FC)

Committente: Foschi Sergio residente in Cesenatico (FC)

1997 Prestazione professionale per la costruzione di casa bifamiliare in località Cannucceto di Cesenatico (FC) con struttura lignea.
Committente: Poletti Sisto e Gilberto di Cesenatico (FC)

1993 Prestazione professionale per la realizzazione di opere di urbanizzazione in area di completamento di mq 4400 sita in località Borella di Cesenatico (FC). Realizzazione di parcheggi privati, casa d'abitazione unifamiliare e capannone artigianale
Committente: Presepi Mariella residente in Cesenatico (FC)

1997 Prestazione professionale per la costruzione in ampliamento di villetta bifamiliare in Località Cannucceto di Cesenatico (FC)
Committente: Delvecchio Dante di Cesenatico (FC)

2001 Prestazione professionale per la costruzione di edificio residenziale composto da 8 alloggi in Gambettola (FC)
Committente: Costruzioni Edili F.Ili Bisulli di Bisulli Berto e Paride s.n.c. con sede in Gambettola (FC)

1997 Prestazione professionale per la realizzazione di piano di urbanizzazione per totali mq. 9000 con costruzione edifici per insediamento industriale (mq. 5000) per la piccola e media industria in via Magellano, Cesenatico (FC)
Committente: Immobiliare Sirio s.r.l. con sede in Cesenatico (FC)

1996 Prestazione professionale per ristrutturazione ed ampliamento di casa unifamiliare in località Sala di Cesenatico (FC)
Committente: Clementi Maria residente in Cesenatico (FC)

1996 Prestazione professionale per la costruzione di edificio residenziale composto da 12 alloggi con tipologia a schiera e opere di urbanizzazione primaria in località Pisignano di Cervia (RA) (Non realizzato)
Committente: Società Immobiliare Milena s.n.c. con sede in Cesena (FC)

1996 Prestazione professionale per la costruzione di casa unifamiliare in località Montaletto di Cervia (RA)
Committente: Alpini Giovannino residente in Cervia (RA)

1996 Prestazione professionale per la realizzazione di opere per la riqualificazione esterna, con progettazione del verde, di un complesso balneare denominato " Bagno Marconi " in Cesenatico piazza Marconi. <http://www.bagnomarconi.it/>
Committente: Gesturist S.r.l. Cesenatico (FC)

1996 Prestazione professionale per la realizzazione di intervento di riqualificazione e recupero del verde nel campeggio Comunale di Premilcuore (FC). Superficie d'intervento mq. 6.000.
Committente: Comune di Premilcuore (FC)

1995 Prestazione professionale per la realizzazione di opere di urbanizzazione inherente a comparto, per insediamenti artigianale - industriale, per totali mq. 31.000 in Cesenatico località Villamarina in via Fossa. Realizzazione di parcheggi pubblici, verde pubblico, edifici ad uso residenziale e artigianale e industriale.
Committente: Società Villamarina Due di Farfani Romano & C snc con sede in Gambettola (FC)

1995 Prestazione professionale per la realizzazione di opere di urbanizzazione in area d'espansione di mq. 11.000, sita in Cesenatico in via Arno (FC). Realizzazione di verde urbano, parcheggi pubblici e complesso architettonico ad uso residenziale per totali 16 alloggi con tipologia a schiera.-
Committente: Società C.A.I. di Sacchetti Leo & C – snc con sede a Cesenatico (FC)

1994 Prestazione professionale per la costruzione di edificio residenziale per complessivi 4 alloggi in località Villamarina di Cesenatico (FC)
Committente: Società Tre Effe di Farfani Romano & C sas con sede in Gambettola (FC)

1994 Prestazione professionale per la costruzione di edificio residenziale composto da 4 alloggi con tipologia a schiera in Cesenatico (FC)
Committente: Società President s.r.l. con sede in Savignano sul Rubicone (FC)

1994 Prestazione professionale per la costruzione di edificio residenziale per complessivi 8 alloggi in v. Delle Rose, Cesenatico (FC)
Committente: Società Immobiliare Olympia snc di Delvecchio Francesco & C. con sede in Cesenatico (FC)

1993 Prestazione professionale per la costruzione di edificio residenziale composto da 5 alloggi in località Villalta di Cesenatico (FC)
Committente: Società Immobiliare Olimpya di Delvecchio Agostino & C. s.n.c. (FC)

1993 Prestazione professionale per ristrutturazione di edificio al fine di realizzare 7 alloggi abitativi in Località Villamarina di Cesenatico
Committente: Società Tre Effe di Farfani Romano & C sas con sede in Gambettola (FC)

1993 Prestazione professionale per la realizzazione di opere di urbanizzazione in area d'espansione di mq. 6000, sita in Cesenatico in via Ciro Minotti - F.Ili Bandiera (FC). Realizzazione di verde urbano e parcheggi e complesso residenziale per totali 19 alloggi.
Committente: Società Immobiliare Cesenatico srl con sede in Cesenatico (FC)

1993 Prestazione professionale per la realizzazione dell'azienda " agrituristica Due Ponti " sita in Cesenatico in via Fenili. Progetto di recupero e riuso di tutti gli edifici esistenti con realizzazione di nuove scuderie e maneggi, progetto del verde, per un comparto d'intervento di mq. 89.619 –

Committente: Canducci Floriano residente a San Mauro Pascoli (FC)

1993 Prestazione professionale per la costruzione di casa di abitazione unifamiliare in località Castiglione di Ravenna (RA)
Committente: Mazzoli Eulalia residente in Cervia (RA)

1992 Prestazione professionale per la ristrutturazione di edificio al fine di realizzare 9 alloggi abitativi in Località Villamarina di Cesenatico

Committente: Società Tre Effe di Farfani Romano & C sas con sede in Gambettola (FC)

1992 Prestazione professionale per la costruzione di complesso immobiliare per complessivi 4 alloggi in v. Dei Mille, Cesenatico (FC).

Committente: Società President srl di Tosi Vittorio di Savignano sul Rubicone (FC)

1992 Prestazione professionale per la costruzione di edificio al fine di realizzare 4 alloggi abitativi in Località Villamarina di Cesenatico (FC)

Committente: Costruzioni Edili F.Ili Bisulli di Bisulli Berto e Paride s.n.c. con sede in Gambettola (FC)

1991 Prestazione professionale per ristrutturazione di edificio al fine di realizzare 5 alloggi abitativi in Cesenatico (FC)

Committente: Società Agricola Galliera s.r.l. con sede a Bologna

1990 Prestazione professionale per la realizzazione di casa per abitazione in via Cecchini nel centro storico di Cesenatico (FC)

Committenti: Pasolini Carlo e Pasolini Leopoldo residenti in Cesenatico (FC)

1990 Prestazione professionale per la realizzazione di opere interne e progettazione arredo in appartamento sito in viale Carducci (condominio Colibri) in Cesenatico (FC)

Committente: Poli Piergiuseppe residente a Bologna

1990 Prestazione professionale di collaborazione, con l'ufficio tecnico dell'Agip (Roma), per la costruzione di piscina e palazzina di servizio alla Colonia Marina Agip in viale Carducci a Cesenatico (FC)

Committente: Ufficio tecnico Agip (referente ing. Canestri)

1990 Prestazione professionale per la realizzazione lavori di restauro e consolidamento di casa unifamiliare, storico testimoniale, in località Sala di Cesenatico (FC)

Committente: Celli Annunziata residente in Cesenatico (FC)

1990 Prestazione professionale per realizzazione di opere d'ampliamento nel complesso alberghiero denominato Hotel Beau Soleil – Wonderfull sito in Via Mosca Zadina di Cesenatico (FC) - <http://www.hotelbeausoleil.it/>

Committente: Società Hotel Beausoleil snc di Cesenatico (FC)

1989 Prestazione professionale per la realizzazione di piscina semi-olimpionica nel complesso alberghiero Hotel Beau Soleil e Wonderful sito in v. Mosca, Cesenatico (FC).

<http://www.hotelbeausoleil.it/>

Committente: Società Hotel BeauSoleil snc di Cesenatico (FC)

1989 Prestazione professionale per la ristrutturazione con la progettazione dell'arredamento in appartamento sito in Cesenatico (FC)

Committente: Taioli Adamo residente in Cesenatico (FC)

1989 Prestazione professionale per la realizzazione di edificio abitativo per complessivi 6 alloggi in località Borella II a Cesenatico (FC)

Committente: : Società Tre Effe di Farfani Romano & C sas con sede in Gambettola (FC)

1988 Prestazione professionale per la realizzazione di lavori di restauro in edificio abitativo di valore storico testimoniale in Località Bagnarola di Cesenatico (FC)

Committente: Toni Guerrino residente in Cesenatico (FC)

ISTRUZIONE E FORMAZIONE:

**• Relatore alla trasmissione Rai " Uno Mattina " del
19.06.2017 in qualità di architetto con esperienza in
recupero di edifici in occasione del servizio
sull'incendio all'edificio londinese " Grenfell Tower "**

video intervento

[https://www.raiply.it/video/2017/06/Incendi-grattacieli-sicuri-950ff38e-7ca0-4977-97cd-5287428bedee.html?wt_mc=2.www.cpy.raiply_vid_UnomattinaEstate.](https://www.raiply.it/video/2017/06/Incendi-grattacieli-sicuri-950ff38e-7ca0-4977-97cd-5287428bedee.html?wt_mc=2.www.cpy.raiply_vid_UnomattinaEstate)

- Partecipazione nell'anno 2010 alle conferenze di pianificazione di studio conoscitivo per la redazione del Master Plan del comparto Colonie del Comune di Cesenatico. Conferenza indetta dal Comune di Cesenatico.
- Partecipazione a corsi inerenti discipline professionali (progettazione risparmio energetico, estimo, legislazione) propedeutici alla formazione continua (crediti formativi)

INCARICHI PRESSO ASSOCIAZIONI

- Consulente per l'edilizia e l'urbanistica dell'associazione albergatori di Cesenatico (Adac con sede in via Mazzini 93), con partecipazione in qualità di relatore alle conferenze sulle politiche urbanistiche per il turismo.
- Consulente per l'edilizia e l'urbanistica della Cooperativa Stabilimenti Balneari di Cesenatico.

INCARICHI ISTITUZIONALI PRESSO ORDINE/CONSIGLIO NAZIONALE/ CONSULTA/FEDERAZIONE:

Presidente Consiglio di disciplina in carica anni 2025 – 20029
 Ordine architetto provincia FC.
 Già presidente del collegio di disciplina numero uno, istituito entro il consiglio di disciplina ordine Architetti provincia di FC.

COMPETENZE PROFESSIONALI:

Conferenze e convegni: Relatore al convegno svolto a Genova il 07.11.2007 all'interno di Eurocoat.

Eurocoat è un congresso-esposizione internazionale, organizzato da U.A.T.C.M. (Unione delle Associazioni di Tecnici di Cultura Mediterranea, di cui fa parte l'Italiana A.I.T.I.V.A., Associazione Italiana Tecnici Industria Vernici ed Affini), che si svolge annualmente in Francia, Spagna e Italia e rappresenta l'appuntamento più importante nel panorama dell'Europa del Sud per l'industria delle pitture e vernici, appuntamento fisso e consolidato per gli operatori del settore. La relazione all'interno dell'incontro "Riqualificazione Urbana" aveva per tema: "Il colore come percezione della qualità della vita in periferia"

Attività universitaria: In qualità di cultore della materia presso la cattedra di consolidamento della facoltà di architettura di Firenze tenuta dal Prof. Silvio Van Riel l'architetto Lucchi ha ricoperto il ruolo di correlatore esterno per la discussione di tesi di laurea:

1997 / Correlatore esterno nella tesi di Laurea : " Palazzo del turismo di Cesenatico, rilievo, ipotesi di riuso, consolidamento ed analisi strutturale." discussa presso la Facoltà di Architettura di Firenze da Monalisa Valmori Relatore Prof. Arch. Carlo Blasi , correlatore interno Arch. Silvio Van Riel.

1999 / Correlatore esterno nella tesi di Laurea : " Biblioteca Comunale di Cesenatico; rilievo, ipotesi di riuso, consolidamento ed analisi strutturale. " discussa presso la Facoltà di Architettura di Firenze da Massimo Sanzani e Simona Campana. Relatore Prof. Arch. Silvio Van Riel

2001 / Correlatore esterno nella Tesi di Laurea: Il grattacielo Marinella di Cesenatico, rilievo architettonico, verifiche strutturali, ipotesi di consolidamento. Discussa presso la Facoltà di Architettura di Firenze da Pamela Paolucci ed Arianna Zaghini. Relatore Prof. Arch. Silvio Van Riel

2002 / Correlatore esterno nella tesi di Laurea : " Ex - Macello pubblico di Russi, ipotesi di restauro e consolidamento. " Discussa presso la Facoltà di Architettura di Firenze da Francesca Giunchi e Federica Gordini. Relatore Prof. Arch. Silvio Van Riel.

2003 / Correlatore esterno nella tesi di Laurea : " Rilievo, ipotesi di riuso, consolidamento e anali strutturale di Casa Palmezzano, Forlì. " Discussa presso la Facoltà di Architettura di Firenze da Rossetti Silvia. Relatore Prof. Arch. Silvio Van Riel

Progetti di idee: 1990 / Concorso di idee ad invito, bandito dalla S.P.A. Gestutist di Cesenatico (FC), per la progettazione del centro vita e piscina all'interno del campeggio comunale di Cesenatico. (In collaborazione con il geom. G. Conti dello studio Arch.i.t)

1993 / Partecipazione al concorso di idee ad invito, bandito dal Comune di Cesenatico (FC), per la progettazione e l'arredo urbano della città (In collaborazione con l'Arch. U. Zoffoli e l'arch. M. Polini)

1996 / Partecipazione al concorso di idee, bandito dal Rotary Club di Cesena, per la riqualificazione del tratto del torrente Cesuola coperto, e delle cortine edilizie prospicienti in Cesena (FC), nel tratto fra la via Zeffirino Re e la via Frà Michelino (in collaborazione con gli arch. M. Belli capogruppo, M. Mazzi, M. Rovereti) / **Progetto segnalato con menzione.**

1999 / Partecipazione al concorso di idee, bandito dall'Academy of Architecture Arts and Sciences - Beverly Hills, California U.S.A., inerente il progetto di un "hotel per immigrati che non provengono da questo mondo" a Roswell nel New Mexico U.S.A. (In collaborazione con l'Arch. Christian Casadei - capogruppo-)

2001 / Partecipazione al concorso di idee, bandito dall'Autorità Portuale di Ravenna inerente il progetto "per la costruzione della nuova sede dell'Autorità Portuale " a Ravenna (in collaborazione l'Arch. Christian Casadei - capogruppo- Prof. Arch. Silvio Van Riel)

Cesenatico 2'.11.2025

Firma _____

A conoscenza che, ai sensi dell'art. 26 della legge 15/68, le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi in materia.

Autorizza al trattamento dei dati personali, secondo quanto previsto dal Regolamento UE 2016/679 per le finalità di cui al presente avviso di candidatura.

Si allega fotocopia documento identità

Firma _____

